

Luksuzan dvosoban stan 87m² sa velikom terasom i pogledom na more - Baošići, Herceg Novi

Cena: 380.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Baošići (Crna Gora, Herceg Novi)

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 87

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3788747

Datum postavljanja oglasa: 23.02.2026

Kontakt: Intermedio

Telefon: +38267432761



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je luksuzan stan na moru u Herceg Novom, površine 87m², smješten u modernom zatvorenom kompleksu u naselju Baošići, u opštini Herceg Novi. Stan se nalazi na samo 100 metara od mora i plaže, što ovu nekretninu čini idealnim izborom za sve koji traže stan sa pogledom na more u Herceg Novom.

Zahvaljujući atraktivnoj lokaciji, kvalitetu gradnje i luksuznim sadržajima, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za kupovinu stana u Herceg Novom, bilo za život, odmor ili investiciju u turističko izdavanje. Osnovne karakteristike stana površina: 87m² sprat: drugi sprat dvosoban stan dvije velike terase panoramski pogled na more sauna u stanu potpuno namješten stan podno grijanje klimatizovane sve prostorije Raspored prostorija Stan se sastoji od: prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom dvije komforne spavaće sobe dva kupatila saune dvije terase Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu sa otvorenim pogledom na more, idealnu za opuštanje i uživanje u mediteranskom ambijentu. Obje spavaće sobe imaju izlaz na drugu terasu sa pogledom na uređeno dvorište kompleksa, što obezbjeđuje dodatni osjećaj privatnosti i mira. Kvalitet gradnje i oprema Stan je građen od visokokvalitetnih materijala i opremljen modernim sistemima za maksimalan komfor. podno grijanje u dnevnom boravku, hodniku i kupatilima kompletna klimatizacija u svim prostorijama podovi i zidovi obloženi brušenim granitom moderan i luksuzan enterijer Stan se prodaje potpuno namješten i spreman za useljenje. Sadržaji kompleksa Stan se nalazi u zatvorenom stambenom kompleksu u Baošićima, koji pruža visok nivo sigurnosti, privatnosti i komfora. Stanari imaju na raspolaganju: dva bazena (za odrasle i djecu) uređene zone za odmor i relaksaciju privatno i mirno okruženje Parking Postoji mogućnost kupovine parking mjesta: podzemna garaža - 20.000 € zatvoreni parking - 10.000 € spoljašnji parking - 5.000 € Investicija u

nekretnine u Herceg Novom Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za kupovinu luksuznog stana u Baošićima, jednom od najatraktivnijih naselja u Herceg Novom. Zbog blizine mora, kvalitetne gradnje i sadržaja kompleksa, stan je idealan kako za stalni boravak, tako i kao investicija za turističko izdavanje na crnogorskom primorju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555