

# TROSOBAN STAN NA BULEVARU EVROPE NOVOGRADNJA

**Cena: 206.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** BULEVAR EVROPE 44  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 60  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3432131  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.03.2025

**Kontakt:** BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA  
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 0646432338



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo trosoban stan u reprezentativno urađenoj zgradi na Bulevaru Evrope na II spratu luksuzno sredene zgrade. Stan je dvorišno orijentisan te nema buke. Ima predsoblje, veliki dnevni boravak sa trpezarijskim delom povezan sa kuhinjom i izlazom na terasu. Dve spavaće sobe u koje staju bračni kreveti. Kupatilo je sa tuš kabinom. Prednost stana je što je u zgradi grejanje na toplotne pumpe ili gas, pa se stanari opredeljuju za povoljniju opciju. Zagrevanje protočne tople vode je po istom principu (nema bojlera). Grejanje se obračunava po utrošku, što znatno smanjuje troškove. Stan je pod dobrim mesečnim zakupom i može se preuzeti zakupac. Uknjižen 1/1, može na kredit Šifra oglasa 12723 Bez provizije. Kontakt 0646432338 Ljiljana Marković #master 021 nekretnine #bulevarevrope #novogradnjanovisad #nekretninenovisad #trosobanstan #novistanovi #realestate

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555