Višnjička banja | 3.5 | 73m2

Cena: 188.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Višnjička banja (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Sestara Bukumirović
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 88
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo stan u Višnjičkoj Banji, u okviru stambene zgrade. Građevinski, stan zauzima celu njenu vertikalu. Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini OŠ „Milena Pavlović Barili, na uzvišenju koje pruža panoramski pogled na Dunav. Stan je dvostrano orijentisan i prostire se na tri nivoa: I nivo – kuhinja, ulazni deo i stepenice za sprat (12 m²) II nivo – dnevna soba sa trpezarijom, kupatilo, veliko predsoblje i terasa (47 m²) III nivo – tri spavaće sobe, kupatilo, terasa i veliko predsoblje Stan je uknjižen na 73 m², poseduje parking mesto i uređeno dvorište od 88 m² koje koristi isključivo vlasnik stana. Stan je kompletno renoviran – zamenjene su vodovodne i elektroinstalacije, renovirano kupatilo i postavljene nove podne obloge. Ugrađena je PVC stolarija i urađena spoljna izolacija. Grejanje je na TA peć. Stan ima dve klime. Odlična povezanost sa gradom, udaljenost od centra grada iznosi 5,2 km. Stan je bez tereta i zabeležbi. Mogući su i kreditni kupci. Agencijska provizija iznosi 2%.

Šifra oglasa: 03-3870524
Datum postavljanja oglasa: 19.05.2026

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61
Telefon: 0644099333