

# Surčin, Ledine, Milovana Vidaka, 3.0, 48m2

**Cena: 140.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Milovana Vidaka  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 48  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 130798, II/II, klima, terasa, novogradnja, parking. Prodaja luksuzno opremljenog stana - Ledine, 47,5 m<sup>2</sup> + parking mesto Na prodaju kompletno namešten i luksuzno ureden stan na Ledinama, površine 47,5 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim parking mestom. Stan je funkcionalnog rasporeda i sastoji se od: • dve spavaće sobe • dnevne sobe sa trpezarijom • kuhinje • kupatila • terase Enterijer je ureden u modernim i elegantnim tonovima, sa kvalitetnim nameštajem i pažljivo biranim detaljima. Stan je opremljen smart sistemom za upravljanje rasvetom, kao i dodatnim pametnim uređajima koji omogućavaju komforan i savremen način života. Oprema i dodatne pogodnosti: • Smart rasveta u stanu • Video nadzor ispred stana i na terasi • Smart bojler • Inverter klima uređaj sa WiFi upravljanjem • Kuhinja rađena po meri pre 4 godine (medijapan) • Aluminijske fioke brenda Blum sa usporivačima • Aspirator sproveden direktno u dimnjak - bez zadržavanja mirisa kuvanja u stanu Stan se prodaje potpuno namešten, sa svim elementima koji se trenutno nalaze u njemu, što ga čini idealnim kako za porodični život tako i kao investiciju za izdavanje. Razlog prodaje: kupovina većeg stana. Može dogovor za cenu. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-3822255  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.03.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0605553901