

# Mirijevo- moderan stan,novogradnja lux ID#1532

**Cena: 107.500,00 EUR**

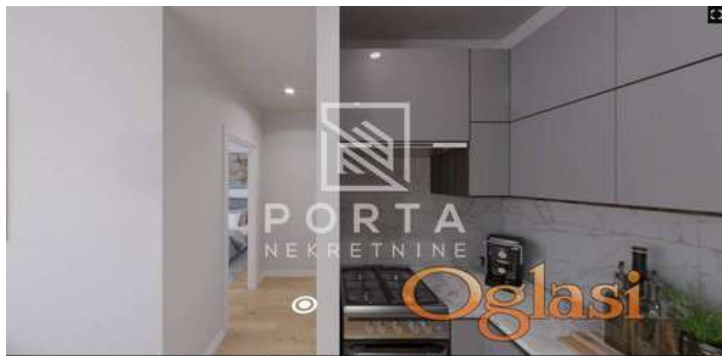
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 40  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3460075  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.04.2025

**Kontakt:** ZORICA TANASKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
PORTA NEKRETNINE BEOGRAD  
**Telefon:** 011/4207904



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

NOVOGRADNJA MIRIJEVO – MODERAN STAN U PRIRODNOM OKRUŽENJU Cena stana je 107500 eur sa uračunatim PDV(10%) Predstavljamo vam jedinstvenu priliku za savremeno i komforno stanovanje u jednom od najlepših delova Mirijevo – na uzvišenju sa panoramskim pogledom na Dunav i Avalu! Stan se sastoji iz hodnika,dnevno trpezarijskog boravka sa kuhinjom, spavaće sobe, kupatila i lođe sa prelepim pogledom. Lokacija: Mirna i zelena zona, idealna za porodičan život – udaljena od buke i saobraćaja, a na samo par minuta od: gradskog prevoza,škola ,vrtića, marketa, banke, pijace i Doma zdravlja O zgradi: Novogradnja Dve lamele, po četiri sprata + povučeni sprat Dva lifta, podzemna garažai Rampa za invalide Kvalitet gradnje: Hrastov višeslojni parket, termo blokovi poboljšanih karakteristika, PVC stolarija sa dvoslojnim staklom i aluminijumske roletne Stanovi su opremljeni: Norveškim radiatorima,Walk-in tuševima,sušačima veša i kvalitetnim pločicama renomiranih brendova Dodatne pogodnosti: Garažna mesta sa ventilacijom i protivpožarnim sistemom koje možete kupiti po ceni od 12000 eur sa uračunatim PDV(20%). Mogućnost ugradnje elektro-punjača (uz doplatu) Cena: Kupci prvog stana ostvaruju pravo na povraćaj PDV-a. Za više informacija, prezentaciju stana i rezervacije, kontaktirajte nas već danas. . Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555