Na prodaju kuća na Bubnju, 184m2

Cena: 207.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Bubanj (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Bubanjska dolina
Kvadratura: 184
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna



Šifra oglasa: 03-3910221
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Kuca Petrovic Reg. br. 1234
Telefon: 0184151466

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća novije gradnje na Bubnju, ukupne površine 184m2. Nalazi se na prostranom ravnom placu od 584m2. Urađen je kvalitetan potporni zid na gornjem delu parcele. Sastoji se iz prizemlja, visokog prizemlja, sprata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi jedna velika prostorija sa aluminijumskom stolarijom, poseduje priključke za vodu i kanalizaciju, namenjena je za sređivanje u višenamensku prostoriju za život i stanovanje. Pored se nalazi prostorija za kupatilo, koji je trenutno u sivoj fazi. Na visokom prizemlju se nalazi prostrani hodnik, velika dnevna soba sa izlazom na terasu, dve spavaće sobe i kupatilo. Na spratu su prostrani hodnik, dnevna soba, kuhinja sa trpezarijom, dve spavaće sobe i kupatilo. Samo jedna spavaća soba nema izlaz na terasu. Namena prostorija može biti i drugačija, po želji budućeg vlasnika. Na terasama je ograda od aluminijuma. Povezanost spratova je unutrašnjim stepenicama, ali ima dva posebna ulaza i odvojene strujomere, pa ih je moguće izdvojiti kao dve posebne celine. Kuća ima građevinsku i upotrebnu dozvolu. Vlasništvo 1/1. Topla preporuka agencije. Za sva pitanja i informacije, stojimo Vam na raspolaganju.