

## \*\*\*jednoiposoban stan železnička stanica\*\*\*

**Cena: 74.160,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 39  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2875478  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.01.2024

**Kontakt:** Grad nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216613357



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Odličan, uknjižen jednoiposoban stan na atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini Sajma i Železničke stanice ! Stan je prilikom renoviranja adaptiran tako da pored dnevnog boravka ima odvojenu kuhinju kao i manju funkcionalnu spavaću sobu, dok po svojoj želji izmeštanjem kuhinjskog dela u dnevni boravak možete dobiti još komforniji spavaći deo. U stanu su promenjene vodovodne i električne instalacije dok su u svim prostorijama postavljeni PVC prozori. Još jedna prednost ove nekretnine je ta što pruža mogućnost korišćenja zajedničke krovne terase sa pogledom ka Sajmu i Fruškoj gori. U neposrednoj okolini se nalazi sav zadržaj neophodan za svakodnevnu rutinu kvalitetnog života, od Osnovne škole, Železničke i Autobuske stanice, stajališta javnog gradskog prevoza, dve Srednje škole, apoteke, prodavnice, restorani...Javnog parkinga je pregršt u okruženja zgrade tako da nećete imati problema da pronadjete mesto za svoje vozilo. Naša topla preporuka. Za razgledanje nekretnine i sva dodatna pitanja, stojimo Vam na raspolaganju.kontakt.060/423-30-33

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555