

# Izdaje se poslovni prostor u centru grada!

**Cena: 790,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 111

**Namena prostora:** Više namena

**Šifra oglasa:** 03-2960910

**Datum postavljanja oglasa:** 17.03.2024

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184155462



## Dodatne informacije:

Obrenovićeva, Sprat, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor na najatraktivnijoj lokaciji u Nišu. Nalazi se u pešačkoj zoni, na drugom spratu stambeno-poslovne zgrade, kompletno je renoviran i po kvalitetu renoviranja jednak je prvom useljenju i nije potrebno nikakvo dodatno ulaganje. Površina poslovnog prostora je 111m<sup>2</sup>. Ima nov lakiran hrastov parket, sigurnosna ulazna vrata, roletne ne električno podizanje i spuštanje sa komarnicima, uvozne pločice u kupatilu, kuhinji i predsoblju su samo neki od detalja kompletnog renoviranja ovog prostora. Prostor zagrevaju četiri inverter klime. Sastoji se od četiri poslovne prostorije, opremljene kuhinje, kupatila, ostave i tri terase – SVE NOVO!!! Centralno locirano predsoblje omogućava pristup u svaku prostoriju posebno. Prostor ima izuzetan pogled na pesačku zonu i centar Niša. Zbog svoje izuzetne lokacije prostor može poslužiti gotovo za sve vrste delatnosti/predstavništva, IT sektor, kancelarijski prostor, privatne škole.... Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555