Prodajem kuću ili DOGOVOR sa INVESTITOROM za gradnju URBANE VILE

Cena: 240.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vidovdansko naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: pored Najlon pijace
Kvadratura: 180
Površina zemljišta: 460
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodajem dve kuće na placu od 465m2, ILI DOGOVOR SA INVESTITOROM ZA IZGRADNJU URBANE VILE! Prva: trosobna sa dva kupatila, sa dva ulaza. Druga: dvosobna 44m2 sa podrumskom prostorijom od 24m2. U objektima je centralno grejanje sa dve peći u sistemu: na gas; na čvrsto i na tečno gorivo. Radijatori su aluminijumski "Lipovica". U dvorištu propisno ukopana cisterna za tečno gorivo od 7600 litara. Struja trofazna, pored glavnog strujomera postoje i tri kontrolna; gradski vodovod; gradska kanalizacija. Zaseban objekat: zidana garaža 40m2, za dva automobila, u garaži: kanal za održavanje vozila, kompletan sanitarni čvor, trofazna struja, gasna instalacija. Plac 465m2, front 15,00m sa dva ulaza. Kuća se nalazi u Čenejskoj ulici br 6 u blizini Najlon pijace (najveća Gradska pijaca), udaljenost od centra grada 2 kilometra. U ulici: osnovna škola, vrtić, pošta, zatvoreni sportsko-rekreativni centar sa zatvorenim bazenom i ostalim sportskim terenima i sadržajima, mesna zajednica i policijska stanica. Dve autobuske linije (br. 1 i br. 5). UKNJIŽENO! VLASNIK 1/1. Može i DOGOVOR sa INVESTITOROM za izgradnju URBANE VILE ili zamena za stanove. Plac je deljiv na dva placa, na svakom od ta dva placa je dozvoljena gradnja suterena, prizemlja, prvog sprata i potkrovlja! Što u zbiru iznosi šest i više stanova! Tel. 064 / 3905629 066 / 5711144

Šifra oglasa: 03-539569
Datum postavljanja oglasa: 09.09.2018

Kontakt: jovica
Telefon: 0643905629