

Predstavljamo Vam modernu izgradnju na Telepu

Cena: 108.350,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 37
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3891282
Datum postavljanja oglasa: 17.06.2026

Kontakt: WIN nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216622700

WIN
NEKRETNINE
021 66 22 700

Oglasi.rs

Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam izgradnju modernog stambenog objekta na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu - Telepu, sa planiranim rokom završetka tokom 2027. godine. Ovaj savremeni projekat kombinuje visok kvalitet gradnje, funkcionalna arhitektonska rešenja i pažljivo odabrane materijale, pružajući budućim vlasnicima sigurnost, dugotrajnost i maksimalan komfor stanovanja. Objekat se gradi u skladu sa visokim građevinskim standardima, uz upotrebu kvalitetne PVC stolarije koja obezbeđuje odličnu termo i zvučnu izolaciju, višeslojnog parketa premium kvaliteta, kao i moderne italijanske keramike vrhunske završne obrade. Grejanje je na gas, sa ugrađenim kalorimetrima, što omogućava potpunu kontrolu potrošnje i značajno smanjenje troškova. Dodatnu sigurnost pružaju sigurnosna ulazna vrata, dok termo blok i demit fasada garantuju izuzetnu energetska efikasnost i prijatnu temperaturu tokom cele godine. Posebnu vrednost ovom projektu daje izuzetna lokacija. Objekat se nalazi na samo 500 metara od Limana 4, u mirnom i uređenom delu grada koji pruža idealan spoj porodičnog ambijenta i urbane infrastrukture. U neposrednoj blizini, na svega nekoliko minuta hoda, nalaze se svi sadržaji neophodni za svakodnevni život - marketi, škole, vrtići, apoteke, restorani, kao i linije gradskog prevoza, što ovu nekretninu čini idealnim izborom kako za život, tako i kao investiciju sa sigurnim povratom vrednosti. Stanovi su projektovani sa posebnim akcentom na funkcionalnost, komfor i optimalnu iskorišćenost prostora, uz obilje prirodne svetlosti i moderan raspored prostorija. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta u okviru objekta, što dodatno doprinosi praktičnosti i kvalitetu svakodnevnog života. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za kupce koji traže moderan, kvalitetan i dugoročno vredan dom na jednoj od najperspektivnijih lokacija u

Novom Sadu. Za više informacija, detalje o dostupnim stanovima,
cenama i načinu kupovine, kao i zakazivanje prezentacije,
kontaktirajte naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555