

# Hitna prodaja, kuća na Ledinama, Novi Beograd ID#7936

**Cena: 340.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Kvadratura:** 200  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3564054  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.07.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća na Ledinama, ukupne površine 200m<sup>2</sup>, idealna za višočlanu porodicu ili investiciju! Ova funkcionalna kuća sastoji se iz tri odvojene stambene jedinice: Garsonjera - pogodna za izdavanje ili kao zaseban apartman. Dvosoban stan - komforan i svetao, idealan za par ili manju porodicu. Četvorosoban stan - prostran i svetao, sa velikom terasom koja pruža dodatni prostor za uživanje i odmor. Kuća takođe poseduje podrum, koji je odličan za odlaganje stvari, kao i dvorište koje pruža mogućnost uređenja po sopstvenim željama. Nalazi se u mirnom i porodičnom kraju, sa lakim pristupom glavnim saobraćajnicama i javnom prevozu. Idealna prilika za one koji traže nekretninu sa više stambenih jedinica i dodatnim potencijalom za izdavanje! Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555