

# IKEA-TRANŠPED, kuća iz 2011g, sa 2 stana i garažom na 10ari ..

**Cena: 220.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrčin (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Moravička  
**Kvadratura:** 264  
**Površina zemljišta:** 10  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Više spratova  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3450173  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.04.2025

**Kontakt:** ELEGANT Nekretnine Reg.br. 224  
**Telefon:** 0646610707



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

IKEA-TRANŠPED, kuća iz 2011g, sa 2 stana i garažom na 10ari .. / 7min vožnje od Konjarnika Niškim autoputem, skretanje za TRANŠPED, preko puta IKEA CENTRA, ul. Moravička (bivša Beogradska), kuća iz 2011 g, sa 2 zasebno uknjižena trosobna stana, jedan u vpr, drugi na spratu, asfalt, gradska voda, trofazna struja, optički internet, gas nedaleko od placa, pvc stolarija, termoizolovana fasada, EG, radijatori, prostrana T, 2 garaže u sklopu zgrade, kotlarnica, pomoćna zgrada, dvorište, bašta, zelenilo, blizina prodavnice, prevoza, uknjižena građevinska površina 264m2, korisna površina 220 m2, zemljište pod gradama 133m2, površina placa 10,13 ari .. .. video klip: [https://youtu.be/4\\_3AO-ugXYA](https://youtu.be/4_3AO-ugXYA) .. .. AGENCIJSKA PROVIZIJA 2% ..

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555