

Garsonjera kod Kalenić pijace, odmah useljivo ID#2854

Cena: 400,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Njegoševa
Sobnost: Garsonjera
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 23
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3866112
Datum postavljanja oglasa: 13.05.2026

Kontakt: FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD
Telefon: +38166308908



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se garsonjera u Njegoševoj ulici, u neposrednoj blizini Kalenić pijace, površine 23m². Stan je odmah useljiv i pogodan je za studente i radnike. Pušenje je dozvoljeno, dok kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Troškovi režija kreću se od 4.500 RSD do 13.000 RSD. Stan se nalazi na visokom prizemlju zgrade koja ima ukupno četiri sprata. Funkcionalno je organizovan i sastoji se od kupatila, toaleta i kuhinje. Potpuno je namešten i opremljen svim neophodnim uređajima za svakodnevni život, uključujući internet, TV, klima uređaj, veš mašinu, kuhinjske elemente, frižider, mikrotalasnu rernu, šporet, rernu, ležaj i ugradni plakar. Stan je orijentisan ka severu i ima pogled na ulicu. Ova kompletno nameštena garsonjera nalazi se na odličnoj lokaciji na Vračaru, u blizini Kalenić pijace. Stan je svetao, praktičan i odmah spreman za useljenje. U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, kafići, restorani, škole, stajališta gradskog prevoza i svi sadržaji potrebni za udoban i praktičan život. Agencijska provizija iznosi 50% od prve dogovorene mesečne zakupnine i plaća se jednokratno. Сдается квартира-студия на улице Негошева, в непосредственной близости от рынка Каленић, площадью 23 м². Квартира готова к немедленному заселению и подходит для студентов и работников. Курение разрешено, домашние животные не допускаются. Коммунальные расходы составляют от 4.500 до 13.000 динаров. Квартира находится на высоком первом этаже здания, состоящего из четырех этажей. Планировка функциональная и включает ванную комнату, туалет и кухню. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой для комфортной жизни, включая интернет, телевизор, кондиционер, стиральную машину, кухонные элементы, холодильник, микроволновую печь, плиту, духовку, кровать и встроенный шкаф. Окна квартиры выходят на север, вид — на улицу. Эта полностью меблированная студия находится в отличном районе Врачара, рядом с рынком Каленић. Квартира светлая,

практичная и полностью готова к заселению. В непосредственной близости расположены магазины, кафе, рестораны, школы, остановки общественного транспорта и вся необходимая инфраструктура для комфортной и удобной жизни. Комиссия агентства составляет 50% от первой согласованной месячной арендной платы и оплачивается единовременно. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555