Uknjižena kuća, Kopaonik, novo! ID#1436

Cena: 149.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kopaonik (Srbija, Raška)

Kvadratura: 77
Površina zemljišta: 100
Broj soba: 3 sobe
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo



Šifra oglasa: 03-3672373
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2025

Kontakt: STUB NEKRETNINE Reg. br. 1791
Telefon: 066/809-12-11

Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

UKNJIŽENA NOVA LUX KUĆA NA KOPAONIKU NA PRODAJU! Kontakt: +381668091211 Cena: 149.900 € Lokacija: Kopaonik, vikend naselje Treska Površina: 77 m2 + pripadajuće dvorište sa parking mestom Struktura: Luxuzna, komotna kompletno opremljena vertikala kuće, koja se prostire na 2 nivoa i sastoji se od: - Open space dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom; - 2 spavaće sobe; - Kupatila; - Predulaza/skijašnice; - Parking mesta; - Pripadajućeg dvorišta ispred i za kuće. OPIS: Vrhunski objekat na Kopaoniku na prodaju! RETKO! Uknjižena, kompletna, lux opremljena vertikala kuće, sa custom made nameštajem, koja se nalazi na visini od oko 1.500 m nadmorske visine u vikend naselju Treska na Kopaoniku na prodaju! U prizemiju ovog neverovatnog objekta nalaze se kompletno lux opremljeni dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom površine 32 m2 kao i moderno kupatilo od 4m2. Izuzetno komforan objekat, koji pruža savršenu udobnost i funkcionalnost, a pogodan je za boravak 6 osoba. Na spratu se nalazi hodnik, iz koga se ulazi u dve komotne spavaće sobe, svaka površine od oko 16m2. Obe sobe su pogodne za smeštaj po tri osobe. U enterijeru i eksterijeru objekta dominiraju prirodni materijali poput drveta, kamena i sl. Grejanje je na norveške radijatore, a objekat poseduje i peć na drva za dodatni ugođaj u planinskom okruženju. Sa terase se pruža panoramski pogled koji će vas ostaviti bez daha! Kupovina ove nekretnine predstavlja izuzetnu priliku za investiranje kapitala, obzirom na veliku potražnju za rentiranjem objekata u ovom delu Kopaonika a da je ponuda jako mala i ne ovako uređena i sveobuhvatna. Posebno treba istaći činjenicu da je lokacija na kojoj se objekat nalazi izuzetno dobro povezana sa centrom i skijalištem, nalazi se nedaleko od glavnog puta Kopaonik-Raška, a u samom naselju

smeštene su prodavnice, restorani, ski-bus stanica, a biće uskoro izgrađena i gondola koja će direktno povezati Tresku sa vrhom Kopaonika! Uknjiženo, vlasništvo 1/1! RETKO LEPA I PERSPEKTIVNA NEKRETNINA! Agencijska provizija 2%