# Poslovni prostor na prodaju – Odlična lokacija na Vračaru ID#3083

## Cena: 240.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Karađorđev park (Srbija, Beograd, Vračar)

**Namena prostora:** Kancelarija
**Kvadratura:** 60
**Nivo u zgradi:** Prizemlje




**Šifra oglasa:** 03-4005911
**Datum postavljanja oglasa:** 10.11.2026

**Kontakt:** BRICK PRO Reg. br. 1418
**Telefon:** 062634135

Dodatne informacije:

Hadži Melentijeva, Starija gradnja, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja poslovnog prostora – Vračar, Hadži Milentijeva, 59 m² Na prodaju poslovni prostor površine 59 m², smešten u prizemlju poslovno-stambene zgrade iz 1993. godine, u Hadži Milentijevoj ulici na Vračaru. Prostor je uknjižen na 59 m² i prodaje se namešten, zahvaljujući svojoj lokaciji i funkcionalnosti, pogodan je za različite poslovne namene, poput kancelarijskog prostora, ordinacije, klinike, laboratorije, kozmetičkog salona i drugih uslužnih delatnosti. Plafoni su standardne visine. Vlasnik prostora je pravno lice. Odlična prilika za kupovinu poslovnog prostora na jednoj od traženijih lokacija na Vračaru. Agencijska provizija iznosi 2% od kupoprodajne cene.