Dedinje , rezidencijalna zona , blizina Boticeve , retko u ponudi ID#2280

Cena: 3.250.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Kvadratura: 365
Površina zemljišta: 900
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas



Šifra oglasa: 03-3226134
Datum postavljanja oglasa: 11.10.2024

Kontakt: SKY 88 Reg. br. 961
Telefon: +38163574492

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Savski venac , Dedinje , vrhunska lokacija , rezidencijalna zona , blizina Boticeve , 188m2 uknjizena kvadratura , 365m2 merena kvadratura , 9 ari, eg (gas i struja) , mirna lokacija u okruzenju ambasada , rezidencija , internacionalnih skola , dvostrana orijentacija , ulaz iz dve ulice , Hrastov parket , sanitarije Hans-Grohe , Geberit , Italijanska granitna keramika , kvalitetena drvena stolarija , alarm ...Bazen u dvoristu 10m x 5m , garaza , tri parking mesta . Uradjena konverzija zemljista. Uknjizeno . Struktura: Kuca 1 - horizontala kuce , 140m2 (113m2 uknjizena kvadratura) , gradnja 1962. godine , visina plafona 2,8m , dvostrana orijentacija . 1. Sprat - dnevna soba sa trpezarijom , kuhinja , tri spavace sobe , dva kupatila , 2 prostrane terase . Tavan - 50m2 Kuca 2 - vertikala kuce 225m2 , funkcionise kao dva stana , uknjizena kvadratura 75m2 m2 . Vpr – 115m2 , visina plafona 2,7m - 3m , gradnja 2010. godine . antre , dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom , dve spavace sobe , dva kupatila , terasa 40m2. Vptk - 110m2 , visina plafona 1,6m - 3,2m . antre , dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom , master spavaca soba , spavaca soba , garderober / spavaca soba , kupatilo. Agencijska provizija 2%