Centar,Trg republike,280m2,7.0 #4661

Cena: 5.180,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Kvadratura: 280
Namena prostora: Kancelarija



Dodatne informacije:

Trg republike, Sprat, Delimično namešten, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Reprezentativan poslovni prostor na Trgu republike – 280 m², panoramski pogled Retko u ponudi – poslovni prostor na jednoj od najprestižnijih lokacija u centru Beograda, trostrano orijentisan, sa otvorenim pogledom na Trg republike i panoramu celog grada. Prostor površine 280 m² nalazi se na 7. spratu zgrade sa liftom. Raspolaže sa sedam kancelarija, dva toaleta, čajnom kuhinjom i terasom. Velike prozorske površine obezbeđuju obilje dnevnog svetla, dok raspored omogućava organizaciju više timova i odvajanje radnih celina. U toku je renoviranje, uz mogućnost da se u ovoj fazi određene izmene i završni detalji prilagode potrebama zakupca, u dogovoru sa vlasnikom. Radovi obuhvataju obnovu parketa i stolarije, sređivanje zidova i plafona, rasvete, hodnika i toaleta. Prostor se izdaje polunamešten, sa centralnim grejanjem i klimatizacijom. Centralna lokacija, dostupnost javnog prevoza i neposredna blizina brojnih poslovnih, ugostiteljskih i kulturnih sadržaja čine ga odličnim izborom za kompanije kojima su važni reprezentativna adresa i prijatan radni ambijent. Mesečna zakupnina: 5.180 € + PDV. Fotografije renoviranog enterijera predstavljaju vizualizaciju planiranog izgleda prostora. Agencijska provizija 60%.

Šifra oglasa: 03-4009601
Datum postavljanja oglasa: 14.11.2026

Kontakt: Rajić Nekretnine Reg.br. 880
Telefon: 0605557420