

# Đeram, Zvezdara ID#5047

**Cena: 315.296,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Đeram pijaca (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 98

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2903483

**Datum postavljanja oglasa:** 31.01.2024

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd

**Telefon:** 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

NOVOGRADNJA, ĐERAM PIJACA U prilici smo da Vam ponudimo stanove u izgradnji, u saradnji sa renomiranim investitorom. Stanovi različitih struktura i kvadratura od 1.5 do 3.5, na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini Đeram pijace i Bulevara kralja Aleksandra, na par minuta voznje od strogog centra Beograda. Investitor prati trendove u izgradnji, tako da će i ovaj objekat biti visokog kvaliteta gradnje, modernistički stilizovan i urban, prilagodjen lokaciji na kojoj je pozicioniran. Energetska efikasnost: Termo klima blok, kamena vuna i Baunit fasada. Fasadna stolarija PVC ALU sa 3 stakla, nisko emisiono, punjeno argonom sa ALU roletnama. Sigurnosna ulazna vrata sa furniranom oblogom. Sobna vrata od farbanog medijapana. Hrastov parket 5 klase za podno grejanje walk in tuš kabine u staklu, italijanske sanitarije. Neklizajuća granitna keramika I klase na terasama električni lift, video nadzor, interfon, podzemna garaža u 2 nivoa sa auto liftom. ROK ZAVRŠETKA I USELJENJA APRIL 2025. GODINE! Cene su iskazane bez PDV-a. PROSTORIJE: dnevna soba, dve spavaće sobe, hodnik, kuhinja, kupatilo, toalet, vešernica, terasa. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555