

# Top lokal u centru Irida 188/m2

**Cena: 360.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Irida (Srbija, Irida)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 188

**Šifra oglasa:** 03-2975579

**Datum postavljanja oglasa:** 28.03.2024

**Kontakt:** ART nekretnine NS-Group Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300030



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na raskrsnici puta Ruma-Novi Sad na pitomim obroncima Fruške gore u Iridu nalazi se restoran sa svojom dugogodišnjom tradicijom. Ceo objekat ima 550 m2 i sve se prodaje zajedno. Pogodan za sve vrste okupljanja sa salom kapaciteta za oko 50 osoba sa natkrivenom terasom kapaciteta 40 mesta, park za decu i teren za mali fudbal u sklopu dvorišta površine 3000m2. Ispred restorana velik broj za parking mesta. Restoran je čuven po nacionalnim jelima i jelima od divljači sa puno pozitivnih recenzija zadovoljnih gostiju. Ta tradicija se može preneti i na nove vlasnike sa poboljšanjem poslovanja koje će pružati trasa novog koridora i podići na jedan viši nivo. Objekat osim sale za raručavanje poseduje i stambeni prostor na prvom spratu i u potkrovlju koji se može privesti nameni izdavanja u smislu mini hostela. Takodje i veličina placa pruža mnogo više mogućnosti za zabavu i rekreaciju. Za ozbiljne ponude postoji i dogovor oko cene. Za više informacija pozovite naše agente. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 EMAIL: art.nsgroup@gmail.com

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555