

# Novogradnja , Durlan, Povracaj pdv-a

**Cena: 82.050,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Knjaževačka  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 51  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2780510  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.10.2023

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposoban stan u izgradnji, u stambenom objektu PO+PR+III, na odličnoj lokaciji u Durlanu. Stan je komforan sa izuzetnim rasporedom prostorija, projektovane površine 51.28m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarije, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Ovakva struktura stana dostupna je na I, II i III spratu, u zgradi u kojoj će biti postavljen bešumni lift. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje. Uz stan ide i pripadajuća ostava i parking mesto. Kvalitetna šestokomorna PVC stolarija sa ALU roletnama, sigurnosna protivpožarna ulazna vrata, kupatilo i kuhinja sa prvoklasnom podnom i zidnom keramikom, kvalitetan parket u svim prostorijama. Planirani rok izgradnje objekta je kraj 2024. godine. Cena stana je 82.050EUR sa povraćajem PDV-a za kupce koji ostvaruju pravo na oslobodjenje. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555