

# Prodajemo troiposoban salonski stan, Vračar, 96m2

**Cena: 345.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Mutapova  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 96  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2877657  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.01.2024

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo salonski stan, na prvom spratu zgrade predratne gradnje, na odličnoj lokaciji na Vračaru, u neposrednoj blizini Kalenić pijace. Stan se sastoji od ulaznog dela, antrea, kuhinje, dva velika salona koja su orijentisana prema Mutapovoj ulici i kupatila sa kadom. Iz antrea sa leve strane se kroz manji hodnik ulazi u još jednu prostranu sobu sa toaletom, koja je dvorišno orijentisana. Visina plafona je 3.10m. Stan je u izvornom stanju, pa se može renovirati u skladu sa potrebama budućeg kupca. U blizini ove privatne zgrade sa samo 3 stana nalaze se Kalenić pijaca, prodavnice, škole, restorani, parkovi, i svi ostali zadržaji za komforan život stanara. Stan je uknjižen, bez tereta i zabeležbi. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555