

Stan u Staroj Pazovi 130m2 HITNO!

Cena: 104.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stara Pazova (Srbija, Stara Pazova)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 151
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-2361783
Datum postavljanja oglasa: 24.10.2022

Kontakt: HITNO DOO NOVI SAD *
Telefon: 0665772880



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Noviji stan (kuće u nizu) u Staroj Pazovi nedaleko od centra Parking ispred i iza zgrade, garaža Broj soba: 5 Struja / voda / kanalizacija / grejanje na gas Prilazni put asfalt ### hipoteka ### Privatna svojina, 1/1 Agencijska provizija uračunata u cenu (plaća prodavac) Šifra nekretnine: 7872 Šifra posrednika: 1338 AGENCIJA ZA NEKRETNINE GRAĐEVINSKI PLAC / POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE / KUĆA / STAN Na prodaju lep, noviji petosoban stan u širem centru Stare Pazove (oko 600m od centra, 500m od doma zdravlja). Stan je duplex, a nalazi se na prvom spratu. Na donjem nivou se nalaze dve spavaće sobe, dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, kupatilo i terasa. Na gornjem nivou su tri spavaće sobe, kupatilo i dnevni boravak. Grejanje na gas je sprovedeno u čitavom stanu, kao i sanitarna voda. Stan je dvorišno orijentisan i poseduje oko 150 m2 dvorišta u kom je ozidana garaža sa šupom (nelegalizovano). Nameštaj rađen po meri ostaje u stanu. Kuća je toplotno izolovana. Stara Pazova je udaljena 60 km od Novog Sada i 45 km od Beograda i sa oba grada je fantastično povezana, kako autobuskim, tako i železničkim saobraćajem. Odlična prilika! RADNO VREME Ponedeljak-Petak 08:00-18:00 For sale, a nice, newer five-room apartment in the wider center of Stara Pazova (about 600m from the center, 500m from the health center). The apartment is a duplex, and it is located on the first floor. On the lower level there are two bedrooms, a living room, a dining room, a kitchen, a bathroom and a terrace. On the upper level there are three bedrooms, a bathroom and a living room. Gas heating was implemented in the entire apartment, as well as sanitary water. The apartment is oriented towards the courtyard and has about 150 m2 of courtyard in which there is a walled garage with a shed (illegal). The custom-made furniture remains in the apartment. The house is thermally insulated. Stara Pazova is 60 km from Novi Sad and 45 km from Belgrade and is fantastically connected to both cities, both by bus and by rail. Great opportunity! Продается хорошая, новая пятикомнатная квартира в более широком центре Стара Пазова (около 600 м от центра, 500 м от поликлиники). Квартира двухуровневая, расположена на

первом этаже. На нижнем уровне расположены две спальни, гостиная, столовая, кухня, ванная комната и терраса. На верхнем уровне находятся три спальни, ванная комната и гостиная. Во всей квартире реализовано газовое отопление, а также сантехническая вода. Квартира ориентирована во двор и имеет около 150 м2 двора, в котором есть обнесенный стеной гараж с навесом (незаконно). Мебель на заказ остается в квартире. Дом утеплен. Стара-Пазова находится в 60 км от Нови-Сада и в 45 км от Белграда и прекрасно связана с обоими городами как автобусным, так и железнодорожным транспортом. Отличная возможность!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555