

# Nova Detelinara, trosoban-63m2

**Cena: 135.960,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 63  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2858773  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.12.2023

**Kontakt:** WIN Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216622700



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Imamo zadovoljstvo da vam predstavimo fenomenalan trosoban stan na prestižnoj lokaciji Nove Detelinare. Ovaj stan je potpuno spreman za useljenje, prodaje se sa kompletnim nameštajem i svim stvarima koje vidite na fotografijama. Pruža idealan raspored prostorija, sa prostranom dnevnom sobom i dve veoma udobne spavaće sobe. Iz hodnika se pruža pristup svim prostorijama, što olakšava kretanje i organizaciju prostora. Dnevni boravak je povezan sa trpezarijom i ima izlaz na terasu, pružajući vam mogućnost da uživate na otvorenom. Terasa je odličnog, pravougaonog oblika, što vam omogućava raznovrsne načine uređenja. Kuhinja je fizički odvojena od ostalih prostorija, što znači da možete kuvati bez smetnji i da mirisi neće prodirati u ostatak stana. Oba spavaća prostora su prostrana i kvadratnog oblika, što ih čini idealnim za organizaciju i uređenje. U njima se može smestiti francuski ležaj i plakar, pružajući vam udobnost i praktičnost. Još jedna prednost stana je prisustvo kupatila i posebnog toaleta, što olakšava svakodnevnu upotrebu. U dvorištu zgrade se nalazi parking namenjen samo stanarima, a pristup je obezbeđen daljinskim upravljačem za kapiju. Uvek ima dovoljno mesta za parkiranje i ne morate brinuti o tome. Lokacija stana je izuzetna, u blizini Bulevara Evrope, a u okolini se nalaze različiti marketi, apoteke, kafići, prodavnice zdrave hrane i ostali uslužni objekti. Takođe, u blizini se nalaze autobuske stanice za autobuse broj 3, 5, 7, 8, 11 i 14, pružajući vam jednostavan pristup gradskom prevozu. Ovo je izvanredan stan koji definitivno vredi pogledati. Pozovite nas danas kako biste dobili više informacija ili zakazali termin za obilazak.

