

LUX Penthouse

Cena: 440.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 276

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-2846592

Datum postavljanja oglasa: 12.12.2023

Kontakt: SINIŠA KREMENTOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
ELIT NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: 062 765 500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam luksuzan penthouse, jedan od najlepših na tržištu. Nekretnina je u dva nivoa, uknjižen stambeni deo od 113m² i gornji nivo na kom je deo za uživanje sa prostranom krovnom terasom sa koje se pruža pogled na čitav Novi Sad. Ukupna površina nekretnine iznosi 276m². Postoji pravni osnov da se uknjiži na 276m² ukoliko kupac želi, ali samim tim su veće naknade. Donja etaža: Prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe od kojih je jedna trenutno u funkciji garderobera, kupatilo, hodnik, terasa. Gornja etaža: Zatvoren deo koji je trenutno opremljen kao soba za igru i krovna terasa od preko 100m² za svakodnevno uživanje. Moderan dizajn i visoko luksuzan kvalitet opreme. Prodaje se kompletno opremljen. Postoji mogućnost kupovine garaže površine 59m². Agencijska provizija uračunata u cenu. Za dodatne informacije pozovite 062 765 500 Siniša Kremenović, ELIT nekretnine, br. u registru posrednika 1735.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555