

# Prelep trosoban stan sa pogledom na ceo grad

**Cena: 245.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Pap Pavla  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 78  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat



**Šifra oglasa:** 03-2945002  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.03.2024

**Kontakt:** Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX  
NEKRETNINE Novi Sad  
**Telefon:** 063501120

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je jedinstven trosoban stan u samom centru grada, preko puta Srpskog narodnog pozorista na svega 50 metara od pešačke zone. Stan se nalazi na 5 spratu zgrade sa liftom i sastoji se od hodnika iz koga se ulazi u sve prostorije, dve spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, kupatila, toaleta, ustakljenog dela terase sa koga se pruza neverovatan pogled na Sinagogu i redovne terase. Stan je trostrano orijentisan tako da se pogled pruža u pravcu Pozorista, Katedrale, Sinagoge, Fruške gore i Bulevara. Potpuno je renoviran i urađen u specifičnom retro stilu. Prodaje se sa svim kvalitetnim stvarima (ugradni plakari, visoko kvalitetna ugaona garnitura, Bosh uređaji u kuhinji). U dvorištu zgrade postoje parking mesta. Za ozbiljne kupce je moguća korekcija cene. U cenu je uračunata i agencijska provizija. Za više informacija kontaktirati Alex Nekretnine 063-50-11-20 Reg br. 1640 <https://alex-nekretnine.rs/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555