

# Dvoiposoban stan, izgradnja, povrat PDV-a, gratis parking

**Cena: 100.000,00 EUR**

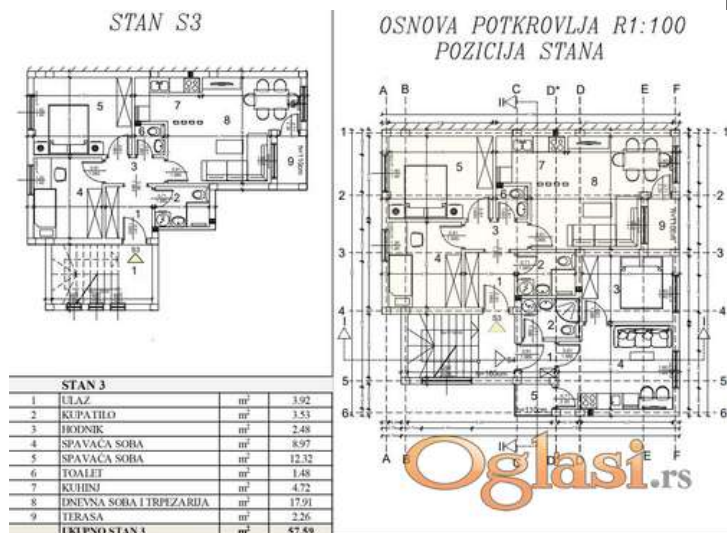
www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 58  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2910001  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.02.2024

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063343200



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

ADICE, 58m<sup>2</sup> (57,59m<sup>2</sup>), DVOIPOSOBAN - Cena 100.000€ sa PDV-om + 3% posrednička naknada. Prodaje se dvoiposoban stan koji se nalazi u objektu u fazi izgradnje, sa rokom završetka gradnje - april 2024. godine, u neposrednoj blizini GRAS-a. Raspored prostorija u stanu, možete pogledati na naslovnoj fotografiji. Postoji mogućnost kupovine putem stambenog kredita sa učešćem u iznosu od 20%. Za kupce prve nekretnine u RS, povrat PDV-a, koji je uračunat u samu cenu. Uz ovaj stan buduću kupac dobija gratis parking mesto. Opis gradnje i opreme: Zgrada se sastoji od dva ulaza, a u svakom ulazu se nalazi po 8 stambenih jedinica. U stanovima je ugrađeno podno grejanje na toplotne pumpe, tarkett - parket, geberit ugradni vodokotliči, španska keramika, staklena tuš kabina sa širokim podnim slivnikom, 10cm fasada, 3cm termo-zvučna izolacija na podovima, šestokomorna PVC stolarija sa roletnama, sigurnosna ulazna vrata, staklene ograde na terasama. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/596-696 Sanja Ščepanović ili 063/343-200, agencija za nekretnine "Ščepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555