

# Vojvode Vlahovića, nov duplex sa parking mestom ID#2278

**Cena: 110.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Naselje Veljko Vlahović (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Milovana Vidakovića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 57  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2804991  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.11.2023

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO  
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 0642228282



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine Vam nude nov, uknjižen stan, na sjajnoj lokaciji, sa parking mestom uključenim u cenu. Nalazi se u izuzetno održavanoj zgradi u blizini kružnog toka u naselju Vojvode Vlahovića. Zgrada ima sopstveni parking prostor, obezbeđen rampom na daljinsko otvaranje sa šifrom, na kome jedno parking mesto pripada ovom stanu, i ono je uključeno u cenu. U neposrednoj blizini se nalazi više marketa, restorana, kao i autobusko stajalište, vrtić, škola... Stan je izvorno duplex i organizovan je na dva nivoa. Na prvom nivou su prostrani dnevno trpezarijski deo i kuhinja, sa izlaskom na lođu, jedna spavaća soba i kupatilo. Na drugom nivou još dve spavaće sobe. \*Grejanje je etažno, na gas. \*Odmah useljiv \*Uknjižen 1/1 na vlasnika, bez tereta. Može se kupiti na kredit. \*Terasa ima 3.5m2. Uknjiženo 57m2, dok je stvarno merena površina svih prostorija 71m2. Hvala što ste izdvojili vreme za naš oglas! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555