

Grocka, Kaluđerica ID#5280

Cena: 53.186,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 37
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-2965101
Datum postavljanja oglasa: 19.03.2024

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Lux novogradnja na odličnoj lokaciji u Kaluđerici. U stanu je odrađena: Pvc stolarija sa aluminijumskim roletnama i komarnicima Izolacija 10cm stiropor. Grejanje norveški radijatori. Tarket podovi. Keramika I klase. PVC Rehau termoizolovano staklo punjeno gasom. Ulazna sigurnosna vrata. Sobna vrata medijapan. Lift, interfon I video nadzor. Mogućnost kupovine garaže 8000+PDV ili parking mesta u dvorištu 3000+PDV Građevinska dozvola. Završetak radova jul 2024. Postoji mogućnost prodaje poslovnog prostora od 462m2, cena po dogovoru. Cena je iskazana bez PDV-a(20%). Za kupce prvog stana povraćaj PDV-a(20%). Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. -50m od raznovrsnih prodavnica I radnji. -20 m od autobuske stanice 309, 313 - 500m od Doma zdravlja -10 minuta hoda do osnovnih škola Aleksa Šantić I Miloje Vasić. - 5 minuta hoda do državnog I privatnog vrtića. -15 minuta hoda do Lidla(predviđeno otvaranje u skorašnjem periodu) -2 km od autoputa -Više opcija kafića u neposrednoj blizini zgrade. -Infrastruktorno odlično pozicionirana. -Okruženje mirno I bez buke. PROSTORIJE: open space prostor, kupatilo. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555