

# Skladišno-proizvodni prostor od 340 m2 u novom objektu na Paliluli

**Cena: 2.380,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

**Kvadratura:** 340

**Namena prostora:** Magacin

**Šifra oglasa:** 03-3004745

**Datum postavljanja oglasa:** 18.04.2024

**Kontakt:** Balkan Property Management d.o.o. Beograd-Vračar

**Telefon:** 062/822-7828



Dodatne informacije:

Višnjička, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

Prostor je opremljen celom infrastrukturom, pogodan je za proizvodnju, skladištenje, magacin. Nalazi se u blizini Višnjičke ulice na Karaburmi. Dobar prilaz objektu za potrebe lagerovanja robe, sa tri ulaza. Novo i renovirano, uz mogućnost zakupa parkinga na platou ispred prostora. Video nadzor, stražar, alarmi, internet. Automatska kapija. Objektu se može pristupiti u bilo koje doba dana. Trofazna struja. Visina plafona 3.40 m2. Useljiv odmah. Depozit u visini dve mesečne kirije. Troškovi preko cene zakupa: 0.5e po m2 za održavanje oko prostora i struja po potrošnji. Pdv na cenu zakupa nije uračunat u cenu. U vlasništvu pravnog lica. Agencijska provizija 50% od ugovorene cene zakupa.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555