

# SOMBORSKA RAMPA, četvorosoban stan

**Cena: 126.180,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Veternička rampa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 98  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2681652  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.08.2023

**Kontakt:** 021 nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300331



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Šifra: 458513 Predstavljamo Vam funkcionalan, dvostrano orijentisan četvorosoban stan u fazi izgradnje. Ova moderna nekretnina se gradi korišćenjem sendvič zida, što obezbeđuje odličnu termoizolaciju i energetske efikasnost. Stan je koncipiran tako da pruža prostran i udoban dnevni boravak sa trpezarijom, što je idealno za porodično okupljanje i druženje. Uz to, ima tri dvokrevetne spavaće sobe, što pruža dovoljno privatnosti za svakog člana porodice. Dva moderno opremljena kupatila čine život u ovom stanu veoma prijatnim. Posebna pažnja posvećena je kvalitetu materijala i opreme u ovom stanu. Kupatilo i podovi kuhinje su obloženi premium keramikom, dok su sobe opremljene troslojnim Tarkett podovima. Fasada je izrađena od najkvalitetnijih aluminijumskih materijala, a unutrašnja stolarija od drveta, što doprinosi modernom i elegantnom izgledu stana. U kupatilu su ugrađene sanitarije premium kvaliteta, što garantuje udobnost i dugotrajnost. Stan se greje na gas, a plaćanje se vrši prema potrošnji, što omogućava kontrolu troškova grejanja. Za kupce prvog stana, postoji mogućnost povrata PDV-a, što čini ovu nekretninu posebno atraktivnom. Lokacija ove fantastične izgradnje je odlična, sa blizinom svih neophodnih sadržaja kao što su škole, vrtići, prodavnice, restorani i parkovi. Takođe, dobra povezanost sa gradskim prevozom omogućava brz i lak pristup svim delovima grada. Ukoliko tražite modernu i udobnu nekretninu sa vrhunskim kvalitetom izgradnje, ovaj četvorosoban stan je pravi izbor za Vas. Za više informacija u vezi sa ovom fantastičnom izgradnjom, slobodno nas kontaktirajte. Naš stručni tim će Vam sa zadovoljstvom pružiti sve detalje i organizovati obilazak ovog prelepo projektovanog stana.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555