

# Mišeluk, nov četvorosoban stan 132m<sup>2</sup>

**Cena: 197.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 132  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3013917  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.04.2024

**Kontakt:** MARIJA FILIPOVIĆ PR DELATNOST AGENCIJE ZA NEKRETNINE MY HOME EXPERT NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0604717520



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet

Tekst oglasa:

Petrovaradin 116m<sup>2</sup>, plus 16m<sup>2</sup> terase gratis. Četvorosoban stan u novoj i kompletno završenoj zgradi. Zgrada se nalazi u lepom prirodnom okruženju u neposrednoj blizini Mišeluka. Do mosta Slobode autom je potrebno 4/5 minuta a po urbanističkom planu u neposrednoj blizini se planira izgradnja saobraćajnica koje bi ovaj deo naselja dodatno povezale sa gradom. Zgrada je građena veoma kvalitetno i svaki deo zajedničkog dvorišta je lepo osmišljen i završen. Svaki stan ima dva pripadajuća parking mesta u garaži koja se dodatno plaćaju po ceni od ukupno 15000e za oba. Stan poseduje tri spavaće sobe, prostran dnevni boravak sa kuhinjom i izlazom na veliku natkrivenu terasu sa prelepim pogledom, toalet kupatilo i još jednu terasu od 16m<sup>2</sup> koja se dobija besplatno. Sama zgrada je građena veoma kvalitetno i korišćeni su kvalitetni materijali poput granita u hodnicima i na stepeništu, grejanje je podno na gas sa kondenzacionim kotlovima, električni podozači roletna, stolarija je iznutra bele bolje a spolja antracit sivo, Geberit sanitarije, w-fi rasveta, video nadzor. Stan ima svoju ostavu u suterenu. Za više informacija pozvati 060-4717/520.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555