

# Stari grad, Knez Mihailova, Cara Uroša, 3.0, 110m2

**Cena: 330.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Knez Mihailova (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Cara Uroša  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 110  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2829896  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.11.2023

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 101772, IV/V, duplex, klima, francuski balkon, terasa, uknjižen, izvorno stanje, ulaz mermerni, stara gradnja, fasada dobra, mogućnost proširenja, stambena zgrada. Moderan penthaus, s dušom stare beogradske zgrade. Dva nivoa, svaki sa svojom pricom. Donji - prostran i otvoren, sa dnevnom sobom i kuhinjom. Gornji, miran i tih, dve spavace sobe, kupatilo i terasa sa koje se pruža predivan pogled na Beograd. Stan je dvostrano orijentisan, sunčan. Ukupna površina je 110 kvadrata, plus 15 m2 terase. U zgradi postoji mogućnost ugradnje lifta, s tim da se ne naruši mermerni ulaz i stepeniste. Visina plafona u dnevnom boravku je do šest metara. Pod je od autentičnog afričkog drveta, a ukras je i drveno stepeniste. Agent Marija. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555