

MODERAN DVOSOBAN NAMEŠTEN STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI

Cena: 105.060,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Bulevar kneza Miloša
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 52
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-2402218
Datum postavljanja oglasa: 29.11.2022

Kontakt: BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: 0646432338



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo fenomenalno sređen i održavan stan na Novom Naselju. Uknjižena nekretnina od 52m², od čega je grejna površina 46m². Pripada joj ostava na tavanu i korišćenje zajedničke biciklane u zgradi. Moguća je zamena za stan niže spratnosti ili sa liftom, nešto manje kvadrature. Ova nekretnina je bez ulaganja. U hodniku su veliki plakari, dnevni boravak, trpezarija i kuhinja su povezani, ali estetski lepo odvojeni. Uz kuhinju je velika ostava. Spavaća soba ima prostor za bračni krevet i plakare. Velika prednost je izuzetno komforna terasa, koja je ustakljena pa čitave godine možete provoditi vreme na njoj. Grejanje je gradsko, protočna topla voda. Besplatan parkin, sa dosta mesta ispred i oko zgrade. Stan je izuzetno dobrog i funkcionalnog rasporeda. Prodaje se namešten (osim trpezarijskog stola, ličnih stvari i komode iz sobe). Zgrada nema lift, što nije velik nedostatak s obzirom na kvalitet nekretnine. Vlasnici su zainteresovani za stan u zgradi sa liftom, tako da je moguća zamena uz njihovu doplatu, ali je poželjno da ponuđena nekretnina ima minimum 45m². U obzir dolaze sve lokacije sa bačke strane, mada prednost ima Novo Naselje. Pogledajte video prezentaciju klikom na link <https://www.youtube.com/watch?v=M2r0qAK9OJQ> Šifra oglasa 34122 Agencijska provizija uračunata u cenu. Kontakt agenta: 0646432338, Ljiljana Marković

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555