

# ODLIČAN POSLOVNI PROSTOR NA SALAJCI

**Cena: 950,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Nenamešten  
**Kvadratura:** 146  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2936321  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.02.2024

**Kontakt:** DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 021/3821767 061/1184490



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 9108106Odličan poslovni prostor u neposrednoj blizini Temerinske ulice, železničke stanice... Nalazi se na I spratu manjeg objekta. Čine ga dve jedinice sa po 3 kancelarije koje mogu funkcionisati kao celina ili u potpunosti odvojeno. Jedna celina je ukupne površine 77 m2 i čine je tri kancelarije (jedna veća sa kuhinjskim delom i dve manje), ulazni hodnik, terasa, kupatilo i toalet. Druga celina je ukupne površine 69 m2 i čine je takođe tri kancelarije (jedna veća i dve manje), odvojena kuhinja sa ostavom, kupatilo, toalet, ulazni hodnik i terasa. Obe kuhinje su opremljene (kuhinjski elementi, frižider, ravna ploča, rerna...) Ove dve jedinice spojene su u hodniku sa vratima, koje je po potrebi moguće zatvoriti u potpunosti. Pogodno za kancelarije, ordinacije, predstavništva i druge mirne delatnosti. Moguće je zakupiti parking mesto. Mesečna zakupnina za parking mesto iznosi 50 EUR. Useljiv odmah.&nbsp;Agencijska provizija iznosi 100% od vrednosti prve mesečne zakupnine i plaća se jednokratno. Za više informacija pozovite na: 060/141-68-69. Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555