

# LOKAL u blizini Centra Novog Sada 44m2

**Cena: 82.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 44

**Šifra oglasa:** 03-2719666

**Datum postavljanja oglasa:** 07.09.2023

**Kontakt:** King nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033312



Dodatne informacije:

, Telefon

Tekst oglasa:

U srcu našeg grada predstavljamo vam elegantan i moderan lokalni prostor koji se nalazi u novijoj zgradi. Ovaj izuzetan prostor od 44m2, smješten u suterenu, kombinuje funkcionalnost i estetiku, čineći ga savršenom investicijom za vaše poslovne planove. Zidovi su izgrađeni od čvrstih blokova pružajući ne samo modernu estetiku, već i snažan strukturalni integritet. Korišćenje italijanske keramike dodaje eleganciju unutrašnjosti, stvarajući privlačnu atmosferu koja je vizualno atraktivna i lako održiva. Bezbednost je od suštinskog značaja, a lokal ima robusna sigurnosna vrata koja pružaju sigurnost uz ukusan dizajn. Plastični prozori omogućavaju energetske efikasno rešenje, donoseći prirodnu svetlost i efikasnu izolaciju od buke i vremenskih uslova. Bilo da razmišljate o poslovnom poduhvatu ili tražite priliku za investiranje, ovaj prostor nudi izuzetnu vrednost po ceni od 82.400 €. Položaj u suterenu osigurava suvoću tokom cele godine, eliminišući brige o vlažnosti.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555