

# Četvorosoban Dupleks Nova Detelinara 84m2 512638

**Cena: 154.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 84

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3006546

**Datum postavljanja oglasa:** 19.04.2024

**Kontakt:** Stan nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam odličan duplex stan u veoma traženom delu Novog Sada, Novoj Detelinari. Sama lokacija je urbana, na nekoliko minuta pešačenja nalaze se prodavnice, marketi, autobuska stajališta, apoteke, kafići, restorani. Stan se nalazi na 3. spratu zgrade stare 10 godina, u dve etaže je, na prvoj je prostrani dnevni boravak, kuhinja, kupatilo i izlaz na terasu od 10m2. Na gornjoj etaži nalaze se tri spavaće sobe i kupatilo. Blage kosine ne remete funkcionalnost stana. Ulično je orijentisan, a u dvorištu zgrade postoji parking za starane u kom uvek može da se pronade mesto. Zgrada je pod video nadzorom. Stan je uknjižen na vlasnika 1/1 tako da je moguća kupovina i putem stambenog kredita. Za sve dodatne informacije kao i zakazivanje gledanja stana pozovite agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555