

# Trosoban stan na Novom naselju

**Cena: 130.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 64  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan na Novom naselju, 64m2, na 4.spratu od ukupno 5 u zgradi sa liftom. Stan je odlično pozicioniran, preko puta vrtića, a na par stotina metara se nalazi škola, marketi, pošta, pekare, mesare, igraonice, dm, lilly, pijaca, stajališta autobusa (2,7,8 i 9) , kao i svih futoških i veterničkih autobusa. Stan se sastoji od velike spavaće sobe od cca 16 m2, kuhinje koja je potpuno fizički odvojena i sa prirodnom ventilacijom, druge manje spavaće sobe, dnevne sobe, kupatila i terase od 8m2. U sve prostorije se ulazi iz prostranog hodnika. Stan je potpuno renoviran pre 5 godina, stavljen je PVC stolarija, na terasi su postavljene 2 ostave od gipsa. U stanu ostaju 2 klima uređaja i kuhinja od medijapana u veoma dobrom stanju. Na cenu nekretnine dodaje se posrednička naknada 3%

**Šifra oglasa:** 03-2870513  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.01.2024  
**Kontakt:** SALGOR NEKRETNINE Reg.br.1639  
**Telefon:** 063513314

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555