

# Prodaje se prekrasna vila u Herceg Novog

**Cena: 1.200.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Crna Gora, Herceg Novi, Herceg Novi)

**Kvadratura:** 300  
**Površina zemljišta:** 2500  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Više spratova  
**Stanje objekta:** Novogradnja

**Šifra oglasa:** 03-851581  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.06.2019

**Kontakt:** Montenegro dom doo \*  
**Telefon:** +38267876773



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Ova jedinstvena kuća ima stambenu površinu od 300m<sup>2</sup>. Ima 5 do 6 soba (tri spavaće sobe na prvom spratu i dvije spavaće sobe na drugom, ali je moguće napraviti tri spavaće sobe, po Vašem izboru). Takođe ima tri kupatila, veliku terasu i balkon na drugom spratu. Pogled zaista oduzima dah. Razveden je kompletan sistem za klimatizovanje kao i kompletan sistem za visoko naponsku i nisko naponsku struju. Svaka soba ima kompletne instalacije za računare, internet, TV, klima uređaj. Na krovu su postavljene solarne baterije. Takođe ima autonomno napajanje vodom sa izvora. Kuća ima garažu za šest automobila i parking ispred njega, na kojem se može smjestiti 10 automobila. Tu je i košarkaško igralište. Ispred kuće, nalazi se prostor za bazen koji može biti 15mx7m ili 22mx7m. Kuća ima privatnu cestu. Debljina zidova je 80 cm, a obloženi su prirodnim bijelim kamenom. Cijela kuća ima potpunu zvučnu, hidro i termo izolaciju (debljine 40 cm). Ukupna površina iznosi 2.500 kvadratnih metara, a moguće je dokupiti i zemljište od 1000m<sup>2</sup> ili 780m<sup>2</sup> (ili oboje), smješteno tik do njega. Prodaje se bez namještaja. Cijena je 1.200.000 eura.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555