

# Odlična investicija!

**Cena: 343.730,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 190



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Telep, ulica koja je postala vrlo atraktivna lokacija. Dva niza useljenih prelepih zgrada sa lokalima koji rade, nekoliko izgradnji koje su skoro gotove, to je danas ulica Heroja Pinkija. Gusta naseljenost obezbeđuje klijentelu za svaku vrstu delatnosti, a ovaj lokal ima širok spektar mogućnosti. Lokal je u sirovom stanju ima tri mokra čvora, sa uslovima i za četvrti. Raspolaže dvorištem od 80m2 i jednim parking mestom gratis. Pogodan je za obdanište, koje je u ovom kraju neophodno kao i sve vrste delatnosti namenjene deci. Može biti odlična teretana, restoran sa baštom, klinika ili kao korisna investicija za izdavanje u zakup. kontakt: 021/2215100 0648033305

**Šifra oglasa:** 03-2841332

**Datum postavljanja oglasa:** 07.12.2023

**Kontakt:** PLAY NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5101

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555