

# Emilije Jakšić, Nova Galenika, Zemun ID#4473

**Cena: 120.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Galenika (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Emilije Jakšić  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 64  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2722171  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.09.2023

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

- Uknjižen stan na 64 m2. - Pripadajuća garaža od 18m2. - Mogućnost adaptacije garaže. - Stan mereno ima 46m2, a garaža 18m2. Uknjiženo je na zajedničku kvadraturu. - Čista i uredna dokumentacija. - Dobro pozicioniran. - Trostrano orijentisan. - Zaštićen od buke. - Na visokom prizemlju. - Grejanje na struju. - Park. - Blizina autobusnog stajališta. - Škola, vrtići, dom zdravlja i prodavnice u neposrednoj blizini. - Dobra povezanost sa ostalim delovima grada. - Blizina uključenja za autoput. - Uredna i čista zgrada. - Miran kraj. - Odlična prilika za početak porodičnog života. - Stan sa izuzetnim potencijalom. - Topla preporuka. PROSTORIJE: ulazni hodnik, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, spavaća soba, kupatilo, dve terase. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555