

# Odlična lokacija, odmah useljiv

**Cena: 236.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 94

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2654321

**Datum postavljanja oglasa:** 17.07.2023

**Kontakt:** ART nekretnine NS-Group Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212300030



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

RETKO U PONUDI. Extra uknjižen komforan četvorosoban stan na TOP LOKACIJI. Idealan raspored, iz hodnika u sve prostorije, prelepa terasa sa tendom i hladnom ostavom, a takođe ima hladna ostava u stanu, kao i podrum u sklopu zgrade. Uz stan se prodaje i garaža od 14m2 koja nije u ceni stana. Može se kupiti i ne mora, nije uslov. Stan renoviran. U zgradi od crvene fasadne cigle. Oko zgrade zelenilo, mir i tišina. Stan uknjižen na ime prodavca 1/1, bez tereta i zabeležbi, tako da je moguća kupovina i putem stambenog kredita. Pravi porodičan stan koji poseduje tri spavaće sobe, dve ostave, kupatilo, posebno toalet, dnevni boravak i trpezariju sa izlazom na terasu, odvojenu kuhinju sa prirodnom ventilacijom. Idealna nekretnina za porodičan život u gradu. Ovakvi stanovi su retkost na našem tržištu - zato vas pozivamo da dođete i pogledate stan i pogledate zašto je baš ovaj stan pravi za vas - koji odiše pozitivnom energijom, komforom, udobnošću itd... U blizini centra grada, Osnovne škole, vrtića, medicinskog fakulteta, futoške pijace, gradskog prevoza, pošte, banke, mnoštvo radnji i svega ostalog što je potrebno za ugodan život. Izuzetna prilika. Pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555