

# Izuzetna lokacija!

**Cena: 116.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 43  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2658599  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.07.2023

**Kontakt:** EXIT nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222104



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo izvanredan dvorišni stan u ulici Arse Teodorovića kod Socijalnog, jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu. Ovaj jedinstveni stan je nedavno kompletno renoviran, s posebnom pažnjom posvećenom svakom detalju, od poda do plafona. Stan se prodaje u potpunosti namešten, sa svom tehnikom koja je potrebna za moderan i udoban život. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu investiciju za izdavanje na dan, s obzirom na svoju atraktivnost i lokaciju, ali takođe pruža i besprekoran prostor za život. Posebna karakteristika ovog stana je galerija na kojoj se nalazi prostrana spavaća soba. Ova jedinstvena arhitektonska rešenja pružaju dodatnu privatnost i estetsku vrednost stanu. Dodatna prednost ovog stana je prostran podrum koji pripada samo ovoj nekretnini. Ovo je idealno mesto za odlaganje stvari i organizaciju prostora, ali se takođe može urediti kao dodatna prostorija za druženje ili bioskop, čemu mu možete dodati na vrednosti. Stan se ističe ne samo svojim funkcionalnim rasporedom već i modernim dizajnom. Svaki deo stana je pažljivo osmišljen i opremljen kako bi pružio udobnost i luksuzni doživljaj. Lokacija ovog stana je izuzetno povoljna, sa blizinom svih bitnih sadržaja, uključujući prodavnice, restorane i javni prevoz. Socijalno je mirno i atraktivno naselje koje pruža udoban život u gradu. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog modernog i funkcionalnog stana. Pozovite nas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555