

# Cetvorosoban na Telepu

**Cena: 211.330,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 98  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam izuzetnu izgradnju na Telepu. Urbanost na lokaciji ne remeti Vaš mir, idealna je za porodičan život, blizina škola, vrtića, marketa, autobuske stanice. Riječ je o investitoru koji prati trendove u izgradnji objekata, ima visok kvalitet gradnje i opreme kao i savremen dizajn. Fasada - FUDERMAX ploče i DEMIT fasada. Gasno grejanje - Kondenzacioni visoko efikasni kotao, aluminijumski radijatori sa termo glavama, prohrumski sušaći i podno grejanje u kupatilima. Spoljna stolarija PVC - ANTRACIT sa šestokomornim krilom i petokomornim štokom. Unutrašnja stolarija od medijapana. Sigurnosna vrata sa maksimalnim stepenom zaštite, tročelični lim obložen furniranim medijapanom-hrast. Terasa - INOX-staklo laminirano (sigurnosna folija). Lift u zgradi hidraulični bešumni, kapacitet 8 osoba. Kupatila su izuzetno moderna sa najkvalitetnijom keramikom. Parket - hrastov troslojni. U svaku stambenu jedinicu biće postavljeni klima uređaji. Sve cene su sa PDV-om. Kupci prve nekretnine imaju mogućnost povrata PDV-a na 40m<sup>2</sup> i 15m<sup>2</sup> po članu porodice, kupci koji već poseduju nekretninu na svom imenu ne plaćaju porez na prenos apsolutnih prava. Za više informacija kontaktirajte naš tim vrhunskih stručnjaka za nekretnine. <https://trg-nekretnine.rs/prodaja-stan/novisad-telep/497122>

**Šifra oglasa:** 03-2781492

**Datum postavljanja oglasa:** 24.10.2023

**Kontakt:** TRG nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300501

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555