

# Stan Novogradnja, Čair, 3.0

**Cena: 143.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** 9. brigade

**Sobnost:** Dvoiposoban

**Kvadratura:** 70

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2754672

**Datum postavljanja oglasa:** 06.10.2023

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju NOV, odmah useljiv, trosoban stan u Čairu. Na lepoj, mirnoj lokaciji, izvanrednoj kako za stanovanje, tako i za izdavanje. Nalazi se na drugom spratu novogradnje, sa bešumnim liftom, površine 70m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, spavace sobe, kupatila, zasebnog toaleta i terase, na koju se izlazi iz svih prostorija. Zgrada je projektovana po sistemu visoko efikasnih standarda, korišćenjem kvalitetnih građevinskih materijala sa dobrim termoizolacionim svojstvima, obezbeđena interfonom i video nadzorom. Stolarija PVC sa AL-u roletnama, Na podu parket, grejanje etažno sa kotlom na struju. Kupatilo i kuhinja sa prvoklasnom podnom i zidnom keramikom, i vrhunskom uvoznom sanitarijom. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555