

# Trosoban stan na odličnoj lokaciji, Bulevar Nemanjića ID#4462

**Cena: 119.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 79  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 9. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2927358  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.02.2024

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166492100



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi je trosoban stan na lepoj lokaciji na Bulevaru Nemanjića. Ukupna površina stana je 79m<sup>2</sup> (72m<sup>2</sup>+tri terase) i nalazi se na IX (nije poslednji) spratu stambene zgrade sa dva lifta. Stan je veoma funkcionalan i komforan, sa dobrim rasporedom prostorija i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, odvojene kuhinje, dve spavaće sobe, wc-a, kupatila i tri terase. Podovi su obloženi laminatom, stolarija je PVC profila, grejanje je centralno. Orijentacija stana je ka zapadu. Uz stan se dobija i pripadajuća podrumaska prostorija. Nalazi se na odličnoj lokaciji, u blizini Delte, škole, vrtića, parka, pa je ova nekretnina dobra investicija za Vaš kvalitetan porodičan život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555