

# Palilula, novogradnja, 60m2, etažno grejanje

**Cena: 97.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Staro groblje (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Njegoševa  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 60  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2895243  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.01.2024

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



## Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju stan u novoj zgradi na Paliluli. Stan ima 60m2 (53m2 korisne, uknjižene površine). Nalazi se u potkrovlju manje trospratne zgrade bez lifta. Po strukturi je dvoiposoban. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa delom za kuhinju, dve spavaće sobe, kupatila i dve terase. Objekat je kvllitetne gradnje, demit fasada sa 10cm izolacijom, spoljna PVC stolarija, prvoklasni bukov parket, kvalitetna keramika i sanitarija, etažno grejanje. Useljivo oktobra 2022. godine. Cena stana je 97.000,00€. Uknjiženo, čisto vlasništvo, mogućnost kupovine putem kredita. Za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555