

# PETROVARADIN-LUX

**Cena: 247.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Stari Majur (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 107  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičnu nekretninu, zavidnog kvaliteta i rasporeda prostora. Komforan četvorosoban stan, sa uvučenom kuhinjom, koja poseduje svoju prirodnu ventilaciju, kao i priključak za respirator. Dnevni boravak je svetao, prostran, ima izlaz na veliku terasu sa koje se pruža pogled na park. Tri spavaće sobe su odvojene degažmanom. Svaka je veća od 10m2, a jedna od njih poseduje francuski balkom. Stan ima dva kupatila. Keramika je italijanska, prvoklasnog kvaliteta, podno grejanje na toplotne pumpe, rehau pvc stolarija, topla protočna voda, centralni usisivač, kontrolni taster, filteri za prečišćavanje vode. Kratko rečeno, benefiti "pametne" kuće. Stan poseduje ostavu u suterenu zgrade, veličine 25m2, kao i dva parking mesta. Stojimo Vam na raspolaganju za više informacija, pozovite naš tim stručnjaka.

**Šifra oglasa:** 03-2729969  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.09.2023

**Kontakt:** ROYAL NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo Novi Sad Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021425112

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555