

# Fantastična nova kuća na Banstolu!

**Cena: 278.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banstol (Srbija, Sremski Karlovci)

**Ulica i broj:** Studenička  
**Kvadratura:** 131  
**Površina zemljišta:** 1512  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2654565  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.07.2023

**Kontakt:** Bulevar nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam fantastičnu novu kuću na prelepoj lokaciji! Nekretnina se nalazi na samom izlazu iz Sremskih Karlovaca (14km od centra Novog Sada), sa odličnim prilazom i pozicijom! Uknjižena 1/1 na vlasnika na 66m2, dok u prirodi ona ima 131m2 sa prelepom terasom sa koje se pruža idiličan pogled. Kuća je potpuno nova, završena početkom 2023. godine! Opremljena izuzetno kvalitetnim materijalima i enterijerski uređena sa mnogo ukusa. PVC stolarija, keramika prve klase, podne obloge laminati A klase. Fenomenalna unutrašnja stolarija kao i sanitarije. Raspored prostorija je idealan, samim tim nema gubitaka kvadrata, sto čini ovaj prostor maksimalno iskoristen i funkcionalan! Celokupno dvorište i kuća su pokriveni video nadzorom. Plac od 1512m2 se sastoji iz dva dela, prednje i zadnje dvorište koje je prelepo uređeno i održavano i služi isključivo za druženje i uživanje! Kao i odvojeni komercijalni deo dvorišta na kom su posađene razne kulture mladih stabala voća. Celokupan doživljaj same kuće i placa se rečima ne može opisati! Mir, tišina i lepota lokalne prirode su zaista neverovatne! Iskoristite ovu priliku da obezbedite sebi vašu privatnu oazu mira i harmonije! Još danas zakažite gledanje nekretnine i napravite prvi korak ka kupovini ove fenomenalne nekretnine! b119 511599 Kontakt: Bulevar nekretnine

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555