

Kuća kod Zvezdinog stadiona, 291m² + 6a placa

Cena: 1.200.000,00 EUR

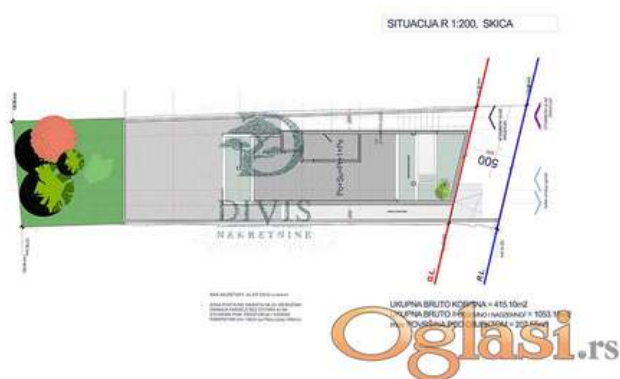
www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zvezdin stadion (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Ljutice Bogdana
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 291
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-2413971
Datum postavljanja oglasa: 09.12.2022

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

Prodajemo porodičnu stambenu zgradu na Dedinju, u neposrednoj blizini stadiona Rajko Mitić. Kuća je starije gradnje, ukupne površine svih objekata na parceli 291m², sve na 566m² placa. Kuća zahteva ulaganja, odnosno prodavac je za objekat dobio Lokacijske uslove i građevinsku dozvolu, gde mu je odobrena izgradnja manjeg poslovno-stambenog objekta spratnosti Po+Su+P+1+Ps, ukupne bruto površine (ukupno podzemno i nadzemno) 1.053m², odnosno ukupne bruto nadzemne površine 415m². U nivou podruma je predviđena garaža za 6 vozila kao i tehničke prostorije. U nivou suterena je predviđen prostor za ostave. Na nivou prizemlja, prvog i povučenog sprata su predviđena 3 stana. Sve uknjiženo na prodavca, bez tereta i zabeležbi. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555