

# Odličan!

**Cena: 309.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ledinci (Srbija, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 187  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2063732

**Datum postavljanja oglasa:** 21.01.2022

**Kontakt:** CITY NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216613213



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam poslovni prostor na prodaju. Lokal se nalazi na izuzetno atraktivnoj i frekventnoj lokaciji (dnevno prodje preko 20000 vozila) na glavnom putu za Beocin na ulasku u Ledince, preko puta kamenoloma. Lokal je pogodan za sve vrste delatnosti, prodavnica, poljo-apoteka, servis, restoran. Poslovni prostor je na dva nivoa. Posедује odvojen magacinski prostor i lepo uređeno dvorište. Pored lokala se nalazi parking za oko 15 vozila. Dvorište ima dva ulaza, jedan glavni a drugi za snabdevanje magacina. Trenutno u podzakupu posluje firma koja se bavi prodajom i servisom mašina za održavanje zelenih površina.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555